

**Lähtettäjä**  
**Porin kaupunki**  
 PL 121  
 28101 PORI

## Tarkastuskertomus

Terveydensuojelutoimiala  
 Pvm 21.12.2020  
 Tapahtumatunnus 1212749

**Vastaanottaja**  
**Nakkilan kunta**  
 PL 50  
 29251 NAKKILA

### Asia

**Toimija** Terveydensuojelun valvontasuunnitelman mukainen tarkastus  
 Nakkilan kunta (0135662-3)  
**Kohde** Tattaran koulu  
 Tattarantie 49, 29250 NAKKILA  
**Toiminnan nimi** Tattaran koulu  
**Toiminta** Peruskoulu  
**Aika** 15.12.2020

### Läsnäolijat

**Tarkastaja** Heidi Rosenblad  
**Toimipaikan edustaja** Juha-Petri Kujansuu, rehtori  
**Muut läsnäolijat** Virpi Kaipola, siivoustyönjohtaja  
 Sini Hiljanen, terveydenhoitaja  
 Teemu Harjunen, rakennusmestari

### Tarkastuksen perusteet

Porin kaupungin ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelmassa on määritelty perusteet Porin seudun ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueen kuntien valvontakohteiden säännöllistä valvontaa koskevalle tarkastustiheydelle sekä sisällölle. Säännöllisen valvonnan tarkastustiheys perustuu valvontakohteiden riskinarviointiin sekä valtakunnallisessa terveydensuojelun valvontaohjelmassa annettuun ohjeeseen.

## Havainnot ja toimijalta edellytetyt toimenpiteet

### 1. KOHTEEN PERUSTIEDOT

#### 1.1 Perustiedot

**Toiminnan arviointi** A = Vaatimustenmukainen (ei toimenpiteitä)

#### Havainnot

Koulurakennuksen kokonaispinta-ala on 1131 m<sup>2</sup>. Tiloissa ei ole tehty olennaisia muutoksia edellisen tarkastuksen jälkeen. Koulun oppilasmäärä oli tarkastushetkellä 49 ja opettajia on 3 sekä 1 koulunkäyntiavustajaa, erityisopettaja käy kerran viikossa.

Iltaikäyttö koululla ei ole.

#### Toimenpiteet

Kohteen valvontatarve määräytyy tehdyn tarkastuksen ja riskinarvioinnin perusteella. Riskinarviointi perustuu Valviran valvontaohjeistoon. Riskinarvioinnin perusteella kohteen tarkastustiheys on normaali ja kohteen laskennallinen tarkastustiheys on kolmen vuoden välein.

### 2. OMAVALVONTA JA ENNALTAEHKÄISEVÄ TYÖ

#### 2.1 Kohteen nykytila

**Toiminnan arviointi** A = Vaatimustenmukainen (ei toimenpiteitä)

#### Havainnot

Koululta ei ole tullut yhteydenottoja sisäilmaan liittyen eikä muitakaan huolenaiheita ole ilmennyt.

## 2.2 Omavalvonta ja sen kattavuus

**Toiminnan arviointi**                    **B = Vähäisiä puutteita (ohjaus ja neuvonta)**

### Havainnot

Terveystensuojelulakiin kirjattu omavalvontavelvoite edellyttää, että toiminnanharjoittaja tunnistaa toimintaan vaikuttavat riskit ja arvioi niiden vakavuuden. Toiminnanharjoittajalla on oltava hallintakeinoja riskien hallitsemiseksi ja torjuntaan. Omavalvontavelvoitteen edellyttämät asiat tulee esittää seuraavalla tarkastuksella. Tarkastuspöytäkirjan liitteenä on omavalvontasuunnitelman ohje.

## 2.3 Siivoussuunnitelma ja laadun tarkkailu

**Toiminnan arviointi**                    **B = Vähäisiä puutteita (ohjaus ja neuvonta)**

### Havainnot

Koululle on laadittu siivoussuunnitelma, jossa on huomioitu myös poikkeusolot. Siivoussuunnitelma tulisi päivittää vuosittain. Koululla on säkkituoleja ja muita erityiskalusteita, Joiden puhtaanapitoa ei huomioida siivoussuunnitelmassa. Mikäli kalusteiden puhdistuksen tekee muu kuin puhtaanapidossa henkilökunta tulee siitä laatia oma suunnitelma.

### Toimenpiteet

Kalusteille jotka eivät kuulu siivoussuunnitelmaan tulee laatia oma siivoussuunnitelma.

## 2.5 Kiinteistön huolto- / ylläpitosuunnitelmat

**Toiminnan arviointi**                    **B = Vähäisiä puutteita (ohjaus ja neuvonta)**

### Havainnot

Nakkilan kunta hoitaa kiinteistön huolto- ja kunnossapitotyöt, Puhtaanapidon työntekijä seuraa kiinteistön kuntoa ja ilmoittaa tarvittaessa epäkohdista eteenpäin.

Koululla on otettu käytössä Fatman Oyn ylläpitämä kiinteistön huolto- ja ylläpitojärjestelmä. Kaikilla työntekijöillä on linkki järjestelmään, minkä kautta voi lähettää palvelupyynnöitä.

## 3. TILOJEN SOVELTUVUUS JA KÄYTETTÄVYYS

### 3.1 Tilojen mitoitus

**Toiminnan arviointi**                    **A = Vaatimustenmukainen (ei toimenpiteitä)**

### Havainnot

Oppilaitoksen tilat on varustettu riittäväillä perusopetus- ja aineopetustiloilla oppilasmäärä huomioiden.

### 3.2 Tilojen soveltuvuus, materiaalit ja käyttö

**Toiminnan arviointi**                    **B = Vähäisiä puutteita (ohjaus ja neuvonta)**

### Havainnot

Tavaroita säilytetään hyllyjen päällä ja pöydillä, joten tilojen pölyjen poisto ei ole mahdollista viikoittain.

## 4. TILOJEN TERVEYDELLISET OLOSUHTEET

### 4.1 Ilmanvaihto

**Toiminnan arviointi**                    **B = Vähäisiä puutteita (ohjaus ja neuvonta)**

### Havainnot

Oppilaitoksen tiloissa on koneellinen poistoilmalaitteisto. Tilakohtaisia ilmanvaihtolaitteita on asennettu mm luokkatiloihin, liikuntasaliin ja ruokalaan. Lisäksi ikkunoihin on asennettu tuloilmaritilöitä.

Koulun tiloissa oli aistinvaraisesti arvioituna riittävä ilmanvaihto. Sisäilman laatu on koettu pääasiassa hyväksi myös käyttäjien keskuudessa.

### Toimenpiteet

Kouluissa ulkoilmavirran tulee olla käytön aikana vähintään 6 dm<sup>3</sup>/s henkilöä kohden. Ulkoilmavirta saa kuitenkin olla 4 dm<sup>3</sup>/s henkilöä kohden, jos varmistutaan siitä, etteivät sisäilman epäpuhtauspitoisuudet tai lämpötila kohoa niin suuriksi, että ne aiheuttavat terveyshaittaa taikka kosteus nouse niin suureksi, että se voisi aiheuttaa mikrobikasvun riskiä rakenteissa. Ilmanvaihto ei saa aiheuttaa vetoisuutta ja tuloilman epäpuhtaudet tulee poistaa mahdollisimman hyvin. Yksi tapa arvioida ilmanvaihdon riittävyttä suhteessa tilan käyttöön on sisäilman hiilidioksidimittaus mikäli tilojen ilmanvaihto koetaan riittämättömäksi.

#### 4.2 Lämpötila

**Toiminnan arviointi**                    **A = Vaatimustenmukainen (ei toimenpiteitä)**

##### Havainnot

Koulun tiloissa ei ollut huomautettavaa lämpötiloista. Asumisterveysasetuksen 6 § säädetään opiskelutilojen lämpötilojen ja ilman virtausnopeuden eli vedon toimenpiderajoista. Huonelämpötilan toimenpiderajat ovat lämmityskaudella + 20 - + 26 °C ja lämmityskauden ulkopuolella + 20 - +32 °C.

#### 4.3 Kosteus

**Toiminnan arviointi**                    **C = Vaatimustenvastainen (kehotus)**

##### Havainnot

Rakennuksen kellaritilat kastuvat vuosittain. Kellarikerroksessa sijaitsee mm. ruokala, pukeutumistiloja ja suihkuja. Koulurakennuksen ympärillä on runsaasti peltoja ja rakennus on saviperäiselle maalle rakennettu. Rakennus on vuosien aikana myös kallistunut. Koulurakennuksen kosteusongelmaa on yritetty ratkaista useamman kerran mutta ongelmaa ei ole saatu poistettua. Kellarikerros on tutkittu noin kymmenen vuotta sitten.

##### Toimenpiteet

Terveysvalvontaan tulee toimittaa 31.3.2021 mennessä tehty aiemmin tutkimus sekä kellarin nykytilanne tulee tutkia. Uudessa tutkimuksessa tulee selvittää lattia- ja seinärakenteiden kunto sekä niiden kosteus.

#### 4.4 Valaistus

**Toiminnan arviointi**                    **A = Vaatimustenmukainen (ei toimenpiteitä)**

##### Havainnot

Valaistuksesta ei ollut huomautettavaa.

#### 4.5 Melu

**Toiminnan arviointi**                    **A = Vaatimustenmukainen (ei toimenpiteitä)**

##### Havainnot

Koululla ei ole koettu häiritsevää tai haitallista melua.

#### 4.6 Hajut

**Toiminnan arviointi**                    **A = Vaatimustenmukainen (ei toimenpiteitä)**

##### Havainnot

Aistinvaraisesti ei sisäilman laadussa ollut huomautettavaa.

### 5. WC-TILAT

#### 5.1 Riittävyys

**Toiminnan arviointi**                    **A = Vaatimustenmukainen (ei toimenpiteitä)**

##### Havainnot

Oppilaitoksen käymälämäärä vastaa käymälä/15 oppilasta lukumäärän.

#### 5.2 Asianmukaisuus ja käytettävyys

**Toiminnan arviointi**                    **A = Vaatimustenmukainen (ei toimenpiteitä)**

##### Havainnot

Käymälät sijaitsevat hajautetusti eri käytävillä ja kerroksissa.

### 7. PUHTAANAPITO

#### 7.1 Siivoustilat

**Toiminnan arviointi**                    **A = Vaatimustenmukainen (ei toimenpiteitä)**

##### Havainnot

Oppilaitoksen tiloissa on asianmukainen siivouskeskus ja kerroksissa siivouskomerot. Siivouskomoeroissa oli poistoilmaventtiilit, kaatoaltaat, kuivauspatterit, hyllyt ja telineet varrellisille siivousvälineille.

#### 7.2 Siivousvälineet

**Toiminnan arviointi**                    **A = Vaatimustenmukainen (ei toimenpiteitä)**

**Havainnot**

Siivousvälineet olivat aistinvaraisesti arvioituna asiallisesti säilytettyjä ja puhtaita.

**7.3 Siivouksen laatu**

**Toiminnan arviointi**                    **A = Vaatimustenmukainen (ei toimenpiteitä)**

**Havainnot**

Aistinvaraisesti ja käyttäjien palautteen mukaisesti siivouksen laatuun ei pääsääntöisesti ole huomautettavaa.

Siivouksen laatua tarkkaillaan vuosittain tehtävällä laadunarvioinnilla.

**9. VARASTO- /SÄILYTYSTILAT****9.1 Tilat**

**Toiminnan arviointi**                    **A = Vaatimustenmukainen (ei toimenpiteitä)**

**Havainnot**

Oppilaitoksessa on riittävästi varastotiloja mm. kausitavaroiden säilyttämiseen.

**10. JÄTEHUOLTO JA VAHINKOELÄIMET****10.1 Tilat ja toiminta**

**Toiminnan arviointi**                    **A = Vaatimustenmukainen (ei toimenpiteitä)**

**Havainnot**

Kiinteistöllä oli asianmukainen jätteiden käsittely. Jätteiden käsittelyssä ei ole havaittu ilkkivaltaa eikä sinne ole tuotu ulkopuolista jätettä. Kiinteistöllä kierrätetään paperi ja biojätettä.

**10.2 Vahinko- ja tuhoeläimet**

**Toiminnan arviointi**                    **A = Vaatimustenmukainen (ei toimenpiteitä)**

**Havainnot**

Kiinteistöllä ei ole ollut havaintoja tuhoeläimistä. Tarvittaessa kutsutaan paikalle tuhoeläintorjuntaan erikoistunut yritys.

**11. TALOUSVESI JA KÄYTTÖVESI****11.1 Talousveden laatu**

**Toiminnan arviointi**                    **A = Vaatimustenmukainen (ei toimenpiteitä)**

**Havainnot**

Talousvedessä ei ole havaittu poikkeavaa hajua, makua eikä väriä.

Oppilailta on saatavilla puhdasta juomavettä koulupäivän aikana. Riittäväällä vedenjuonnilla estetään elimistön ja limakalvojen kuivumista ja mm. päänsärkyä.

**11.2 Talousveden lämpötila**

**Toiminnan arviointi**                    **A = Vaatimustenmukainen (ei toimenpiteitä)**

**Havainnot**

Lämpimän veden lämpötila oli 52 °C. Lämpimän veden lämpötila oli asumisterveysasetuksen soveltamisohjeen mukainen ja kylmän veden lämpötila täytti 1352/2015 taulukon 4 talousveden laatutavoitteen.

**Toimenpiteet**

Lämminvesilaitteistosta saatavan lämpimän vesijohtoveden tulee olla vähintään +50-asteista ja vesikalusteesta saatava vesi saa olla korkeintaan + 65-asteista.

**12. ULKOALUEET****12.1 Ulkoalueet**

**Toiminnan arviointi**                    **A = Vaatimustenmukainen (ei toimenpiteitä)**

**Havainnot**

Ulkoalueen turvallisuudesta ei ollut huomautettavaa. Koululla oltiin järjestetty oppilaiden sisäänkäyntejä useammalle ovelle poikkeustilanteen ajaksi.

**Sovelletut oikeusohjeet**

Terveysturvallisuuslaki (763/1994)

Terveysturvallisuusasetus 1280 / 1994

Sosiaali- ja terveysministeriön asetus asunnon ja muun oleskelutilan terveydellisistä olosuhteista sekä ulkopuolisten asiantuntijoiden pätevyysvaatimuksista (545/2015)

**Maksu** 330,00 €

**Maksuperusteet**

Porin seudun ympäristöterveydenhuollon taksa 28.11.2019 § 25. Voimaantulo 1.1.2020.

**Valvontamaksun muutoksenhakuohje**

Viranomaisen hyväksymään valvontasuunnitelmaan ja taksaan perustuvaan maksuun tyytymätön toiminnanharjoittaja voi tehdä maksusta verojen ja maksujen täytäntöönpanosta annetun lain (706/2007) 9 §:ssä tarkoitetun perustevalituksen. Lasku on maksettava perustevalituksen tekemisestä huolimatta laskuun merkittyyn eräpäivään mennessä. Perustevalituksen voi tehdä sillä perusteella, että julkinen saatava on määrätty tai maksuunpantu virheellisesti. Perustevalitus tehdään viiden vuoden kuluessa sitä seuranneen vuoden alusta lukien, jona saaminen on määrätty tai maksuunpantu. Perustevalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle. Perustevalituksen tekijältä peritään asian käsittelystä Turun hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 250 €. Tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä. Turun hallinto-oikeuden yhteystiedot: Turun hallinto-oikeus, PL 32, 20101 Turku. Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4, 20101 Turku, asiakaspalvelu 029 56 42410, fax 029 56 42414, sähköposti turku.hao@oikeus.fi.

**Tarkastaja** Heidi Rosenblad  
TERVEYSINSINÖÖRI  
heidi.rosenblad@pori.fi

**Liitteet** Liite 1: Tattara 15122020.pdf  
Liite 2: TsL OVS.pdf

**Jakelu** Toiminnanharjoittaja



Säkkituolit ja matot, joiden puhdistusta ei ole vastuutettu.



Liikuntasalin patjojen puhdistusta ei ole vastuutettu eikä niitä ole huomioitu siivoussuunnitelmassa.



Huonokuntoinen ja likainen istuin tulee puhdistaa/ kunnostaa tai poistaa käytöstä.



Teknisen työn tilan katon akustiikkalevyissä oli vaurioita

## Terveysturvallisuuslakiin on kirjattu omavalvontavelvollisuus (11.11.2016/942).

### Toiminnanharjoittajan tulee voida esittää

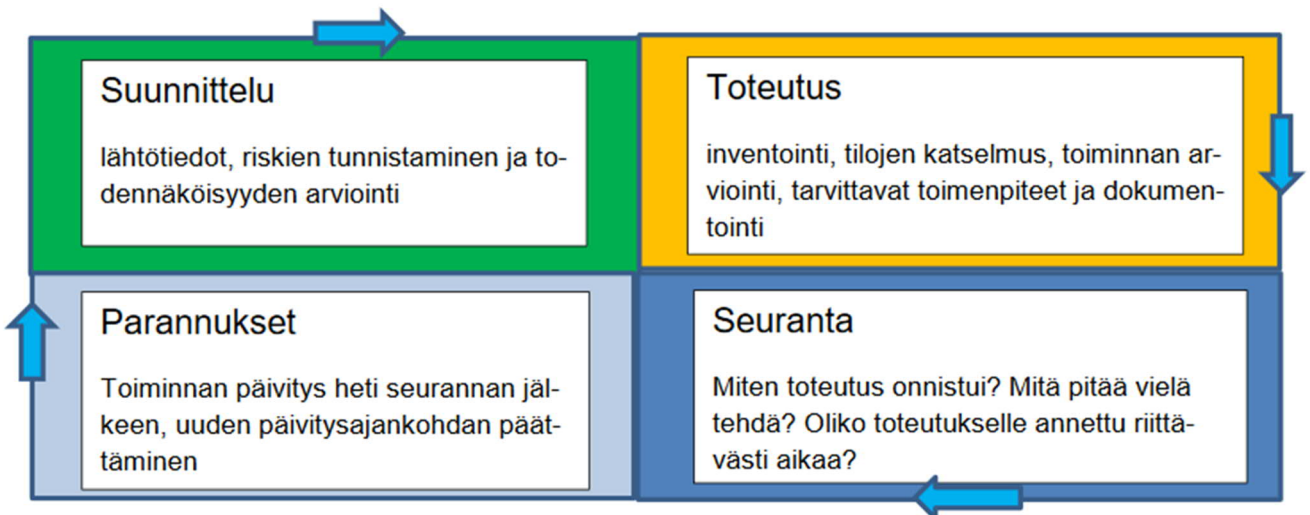
- miten toimintaan vaikuttavat riskit on tunnistettu
- miten niiden vakavuus on arvioitu
- mitä riskien hallintakeinoja toiminnanharjoittaja ja työntekijät ovat ottaneet käyttöön

Omavalvontavelvollisuudella pyritään ennaltaehkäisemään terveyshaittoja havaitsemalla puutteita sisäympäristössä tai toimintatavoissa ja korjaamalla oma-aloitteisesti havaitut puutteet.

## OMAVALVONTASUUNNITELMA

Työkalu veloitteiden esittämisessä, toiminnan ylläpitämisessä sekä henkilökunnan koulutuksessa.

Toimiva omavalvonta sisältää neljä osa-aluetta, jotka ovat keskenään jatkuvassa ja itseään korjaavassa prosessissa.





## Omavalvontasuunnitelman voi koostaa esimerkiksi alla luetelluista osa-alueista

### Toiminta

- Toiminnan kuvaus ja tilat
  - Tiloissa tarjottava toiminta/palvelu
  - Toiminta-ajat
  - Henkilömäärät
  - WC- ja vesipisteiden määrät
  - Siivous- ja pyykinhuolto
  - Pintojen desinfiointi
- Tilojen terveydelliset olosuhteet
  - Fysikaaliset: lämpötila, kosteus, melu, ilmanlaatu, valaistus
  - Kemialliset: ihmisten käyttämät aineet, radon, rakenteiden ja pintojen emissiot, hiilidioksidin määrä, tuloilman laatu
  - Biologiset: viemärikaasut, tuhoeläimet sekä kosteus- ja homevaurioiden tuottamat epäpuhtaudet

### Toiminnan riskitekijät

- Sijainti ja ympäristö
- Toiminnot joihin sisältyy terveysturva
- Herkät väestö- ja riskiryhmät
- Toiminnassa ja tiloissa tapahtuvat muutokset
- Huoneiston korjaustarpeet
- Pintojen ja tilojen helposti puhtaana pidettävyys
- Haittaeläimet

### Riskitekijöiden ennaltaehkäisy

- Ajantasainen selvitys rakennuksen kunnosta on tehtynä.
- Ajantasaiset käyttäjäkyselyt (mahdolliset sisäilmastokyselyt)
- Toiminta ja tilojen riittävyys sekä soveltuvuus toimintaan nähden
- Henkilökunnan perehdytys ja ajantasaiset työ- ja toimintaohjeet
- Sisäilmaongelmissa toimiminen ja milloin on syytä epäillä sisäilmaongelmaa
- Epidemioihin ja muihin häiriötilanteisiin varautuminen
- Haittaeläimien torjunta
- Sidosryhmien välinen yhteistyö ja viestintä
  - Tilojen siisteys, järjestys ja hygieenisuus
    - Siivoussuunnitelma ja toteutumisen seuranta
  - Huoltosuunnitelmat kiinteistöön ja teknisiin laitteisiin liittyen
    - Ilmanvaihtolaitteiden nuohous ja puhdistus
    - Tilojen korjaukset/toimivuus
- Toiminnassa käytettävien laitteiden toimivuuden seuranta